

LISTA DE CHEQUEO SOLICITUD REPRESENTACION LEGAL VIGENCIA 2021

1	CARTA DE SOLICITUD	
2	CONVOCATORIA 2.2	
	ORDINARIA	EXTRAORDINARIA
	15 días de anticipación a la realización de las mismas convocada únicamente por el administrador (a).	Debe contener el orden del día; convocada por el administrador, o, el consejo de administración, o el revisor fiscal, o por los copropietarios que representen al menos la quinta parte de los coeficientes.
3	ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL	
	Deberá contener como mínimo: a.) Fecha de realización (debe ser la señalada en la convocatoria). b.) Verificación del quorum estableciendo el porcentaje (%) de participación. c.) Elección del presidente y secretario de la asamblea general. d.) Elección del consejo de administración (si hay lugar a ello, sino elección del administrador(a)). e.) Firma del presidente y secretario de la asamblea general.	
4	ACTA DE REUNION CONSEJO DE ADMINISTRACION	
	Deberá contener como mínimo: a.) Fecha de realización. b.) Asistencia de los miembros del consejo. c.) Elección o ratificación del administrador (a) (puede ser persona natural o persona jurídica). d.) Firme de los miembros del consejo.	
5	CARTA DE ACEPTACION DEL CARGO DE ADMINITRADOR (A)	
	PERSONA JURIDICA	PERSONA NATURAL
	a.) Fecha. b.) Aceptación del cargo de administrador(a). c.) Firma del administrador(a).	a.) Fecha b.) Aceptación del cargo de administrador (a). c.) Firma del representante legal de la persona jurídica elegida como administrador(a).
6	DOCUMENTOS (A) DEL ADMINISTRADOR (A)	
	PERSONA NATURAL	PERSONA JURIDICA
	a.) Fotocopia de la cedula de ciudadanía (legible)	a.) Certificado de existencia y representación legal de la persona elegida administradora, expedido por la persona jurídica elegida administradora de comercio. b.) Fotocopia de la cedula de ciudadanía del representante legal de la
7	DOCUMENTOS REVISOR (A) FISCAL (A)	
	Si en la asamblea general es nombrado debe aportar: a.) Cedula de ciudadanía (legible) b.) Tarjeta profesional. c.) Carta de aceptación.	
8	LISTADO DE TORRES Y APARTAMENTOS	